

Plazza erwartet Ergebnis «am oberen Rand» der Guidance

Wie die Immobilien-AG mitteilt, wächst der Liegenschaftenertrag wie erwartet. Hinzu komme ein „wesentlicher“ Neubewertungserfolg.

Redaktion - 17. Dezember 2024



In Crissier realisiert das Unternehmen derzeit ein grosses Projekt (Bild: © Plazza)

In einer Vorabmeldung zum Geschäftsjahr 2024 vermeldet Plazza, dass sich das Betriebsergebnis vor Abschreibungen und Neubewertung sehr wahrscheinlich am oberen Rand der bisher erwarteten Bandbreite von 10 bis 15 % über dem Vorjahreswert von 21,2 Mio. CHF bewegen wird. Das Ergebnis spiegele das bereits prognostizierte Wachstum des Liegenschaftenertrags und somit auch die Vermietung der ersten Etappe des Bauprojekts in Crissier wider. Zusätzlich erwarte Plazza dank der Fortschritte in Entwicklung und Betrieb auch für das zweite Halbjahr 2024 einen wesentlichen Neubewertungserfolg.

Weiter teilt Plazza mit, dass die Baubewilligung für die Sanierung der Wohnüberbauung «Im Tiergarten» vorliegt. Die Liegenschaft soll von nächstem Jahr an in bewohntem Zustand renoviert werden.

Die detaillierten Resultate hat Plazza für den 5. März angekündigt. (aw)