

Wer wir sind. Und unser Konzept.

Wir sind ein kleines, dynamisches Unternehmen und seit über 25 Jahren auf die Besonderheiten des Bau-Marktes spezialisiert. Begonnen haben wir mit dem Einholen von Adressen von Neu- und Umbauten mit Baugesuch. Wir recherchieren, wer was wann und wo baut.

Wir können heute ein Marktbearbeitungsprogramm offerieren, das sich aus 7 Bausteinen für die systematische Bearbeitung der publizierten Neu- und Umbauten mit Baugesuch und die systematische Bearbeitung der "stillen Renovation" ohne Baugesuch zusammensetzt. Somit stellen wir als exklusive Anbieter ein abgerundetes Angebot zur Verfügung, um den gesamten Bau-Markt zu umwerben. Das Resultat: Unsere Kunden erhalten Rosinen und sind immer mit dem richtigen Produkt zur richtigen Zeit am richtigen Ort und mit der richtigen Person in Kontakt.

Durch die Zusammenarbeit mit dem Dialogcenter ODM und immoinfo24, können wir Ihnen nun auch aus unserer Hand diesen Service anbieten.



ALGRA Baumarketing
Forchstr. 261
8032 Zürich
Tel. 044 380 02 11
h.maeder@baumarketing.ch

Partner:
ODM Ottiger Dialog Marketing
immoinfo24.ch

Neu

Gezielte Marktbearbeitung von stillen Renovationen



RenovationsMonitor für Wohn- und Geschäftshäuser

Musterkarte RenovationsMonitor

Jan Febr März April Mai Juni Juli Aug Sept Okt Nov Dez

Verwaltung/Besitzer: **Basler Liegenschaftsverwaltung**
 Strasse Nummer: **Clarastr. 2**
 PLZ Ort: **4058 Basel**
 Telefon: **061 692 05 04** Fax: **061 692 05 10** Mail: **info@basler-liegenschaften.ch**
 Auskunftsperson: **Herr Benjamin Schäppi**

RenovationsObjekte Kanton: **BL**
 Flurname: **Schöngrund** PLZ Ort: **4106 Therwil**
 Anzahl Objekte: **12** Anzahl Wohnungseinheiten: **72**
 Vorgesehener Beginn: **2011** Budget: **ca. 23 Mio**
 Zuständige Person: **Roland Kisler** Tel. Nr. **061 482 16 18**
 Adresse: **Liegenschaftsservice Baslerstr. 305, 4123 Allschwil**

Renovationsabsicht

<input checked="" type="checkbox"/> A = Aussenhülle/Fassade	<input checked="" type="checkbox"/> G = Balkonverglasungen
<input checked="" type="checkbox"/> F/T = Fenster / Türen	<input checked="" type="checkbox"/> W = Wasch-/Trocknungsraum
<input checked="" type="checkbox"/> H= Heizung / Energie	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> K= Küche	
<input checked="" type="checkbox"/> B = Bad	
<input checked="" type="checkbox"/> I= Total Innenausbau	
<input type="checkbox"/> N = Abbruch Neuerstellung	

Bemerkungen:

Zürich:

Angebote

Wir recherchieren Ihnen exklusive Adressen für die stillen Renovations- oder Nachrüstungsgebiete von Wohnsiedlungen und Wohn- Geschäftshäusern mit folgenden Angaben:

1. Anzahl Wohnobjekte
2. Anzahl Wohnungseinheiten
3. Standort der Renovations-Objekte
4. Zuständigkeit für diese Objekte
5. Renovationsabsicht mit ev. Budget

Wir liefern Ihnen alle 14 Tage ca. 25-30 Karten in PDF-Format und dies sind die feinsten Renovations-Objekte. Deutsche Schweiz oder Kantonsweise.

Tarif:

Grundpreis Datenbank	Fr. 5'700.— / Jahr
Selektion	Fr. 1'200.— / Jahr
Adressmeldung	Fr. 6.80 / Karte
Versand E-Mail	Fr. 20.—

ca. 800 Daten pro Jahr
 oder Kantonaler Bezug

Zahlungen: Grundpreis und Selektion bei erster Daten
 Lieferung. Adressmeldungen Quartals-
 weise

Beginn ab April 2010